



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

«16» января 2018 г.

№ 35

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКОГО МЕРОПРИЯТИЯ

Контрольно-счетной палатой Городского округа Подольск в соответствии с пунктом 1.14. Плана работы Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск на 2017 год, распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск от 19.06.2017 №24-р проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Проверка законности, полноты и своевременности перечисления в бюджет Городского округа Подольск доходов, полученных от управления и распоряжения муниципальной собственностью по адресу: 142117, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Садовая, д. 2, в 2016 году и текущем периоде 2017 года».

Цель (цели) экспертно-аналитического мероприятия: соблюдение требований нормативных правовых актов при осуществлении полномочий органами местного самоуправления; соблюдение законности, полноты и своевременности перечисления в бюджет Городского округа Подольск доходов, полученных от управления и распоряжения муниципальной собственностью по адресу: 142117, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Садовая, д. 2, в 2016 году и текущем периоде 2017 года.

Объект (объекты) экспертно-аналитического мероприятия: Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск.

В результате проведенного экспертно-аналитического мероприятия выявлено:

1. Согласно Решению Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 30.11.2015 №7/16 «Об учреждении Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск» учрежден Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее - Комитет) с правами юридического лица.

2. Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск направлена претензия в адрес ООО «ВМК МЕМОРИАЛ» от 13.03.2017 № 31/1209исх с требованием в срок до 01.04.2017 перечислить за субарендатора в городской бюджет арендную плату за муниципальное

имущество с 15.03.2016 по 01.02.2017 в размере 218 548,26 руб. и штраф в размере 16 239,15 руб. Оплата произведена в полном объеме (платежное поручение от 20.03.2017 № 17 на сумму 218 548,26 руб., платежное поручение от 20.03.2017 № 18 на сумму 16 239,15 руб.).

3. Бюджетом Городского округа Подольск недополучен доход в размере 44 526,7 руб., в связи с тем, что оплата арендной платы произведена ООО «ВМК МЕМОРИАЛ» в период сдачи имущества в субаренду (с 15.03.2016 до 30.08.2016) без учета коэффициента вида деятельности субарендатора.

4. В нарушение условий договора аренды нежилого помещения от 01.09.2016 № 72 нежилое помещение на момент проведения экспертно-аналитического мероприятия используется под торговую деятельность ритуальными товарами, а не под гараж.

В нарушение условий договора безвозмездного пользования земельным участком, расположенным на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», от 16.06.2017 № 50, заключенного между Комитетом и МОУ СОШ № 11, земельный участок, прилегающий к нежилому помещению, сдаваемому по договору аренды, используется не «для образовательных целей», а для размещения образцов памятников и ограждений, торгового киоска с цветами.

5. Контрольно-счетная палата Городского округа Подольск считает целесообразным решить вопрос о сдаче в аренду нежилого помещения и прилегающей территории в соответствии с видом деятельности. Также необходимо усилить контроль за использованием муниципального имущества в соответствии с целями его передачи.

Отчет о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года» утвержден Коллегией Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск (протокол от 10.08.2017 № 08) и направлен в адрес:

- Совета депутатов Городского округа Подольск;
- Главы Городского округа Подольск;

Информация по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года» направлена в адрес заявителя, написавшего обращение в Контрольно-счетную палату Городского округа Подольск.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия в адрес Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск направлено Информационное письмо.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Городского округа Подольск

Г.Е. Соловьев