



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

«26» января 20 18 г.

№ 37

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКОГО МЕРОПРИЯТИЯ

Контрольно-счетной палатой Городского округа Подольск в соответствии с пунктом 1.11. Плана работы Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск на 2017 год, распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск от 20.04.2017 №19-р проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года».

Цель (цели) экспертно-аналитического мероприятия: соблюдение требований нормативных правовых актов при осуществлении полномочий органами местного самоуправления; обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года.

Объект (объекты) экспертно-аналитического мероприятия: Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск.

В результате проведенного экспертно-аналитического мероприятия выявлено:

1. Согласно Решению Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 30.11.2015 №7/20 «Об учреждении Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск» учрежден Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (далее - Комитет) с правами юридического лица.

2. Муниципальная программа Городского округа Подольск «Жилище» утверждена Постановлением Главы Городского округа Подольск от 11.01.2016 №13-П «Об утверждении муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище».

3. В течение 2016 года в указанную муниципальную программу вносились изменения:

- Постановлением Главы Городского округа Подольск от 27.06.2016 №1171-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск

«Жилище», утвержденную постановлением Главы Городского округа Подольск от 11.01.2016 №13-П»;

- Постановлением Главы Городского округа Подольск от 30.09.2016 №1990-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище»;

- Постановление Главы Городского округа Подольск от 30.12.2016 №3080-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище».

4. Одной из подпрограмм муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» на срок 2016-2018 годы является Подпрограмма №3 «Переселение граждан из ветхого жилищного фонда» на срок с 2016 по 2018 год.

Задачи муниципальной Подпрограммы:

- переселение граждан, проживающих в ветхом жилищном фонде;
- ликвидация ветхого жилищного фонда.

5. При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы по расселению ветхого жилищного фонда осуществляется переселение граждан, проживающих в ветхом жилищном фонде и ликвидация ветхого жилищного фонда в рамках реализации инвесторами-застройщиками договоров о развитии застроенной территории.

6. Постановлением Главы Городского округа Подольск от 30.12.2016 №3238-П «О завершении реализации муниципальных программ Городского округа Подольск» определено:

- 1) завершить 31.12.2016 реализацию муниципальных программ Городского округа Подольск, в том числе «Жилище со сроком реализации 2016-2018 годы;

- 2) признать утратившими силу с 01.01.2017:

- Постановление Главы Городского округа Подольск от 11.01.2016 №13-П «Об утверждении муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»;

- Постановление Главы Городского округа Подольск от 27.06.2016 №1171-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище», утвержденную постановлением Главы Городского округа Подольск от 11.01.2016 №13-П»;

- Постановление Главы Городского округа Подольск от 30.09.2016 №1990-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище»;

- Постановление Главы Городского округа Подольск от 30.12.2016 №3080-П «О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище».

7. Согласно данным Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск в 2016 году в рамках реализации договоров о развитии застроенных территорий микрорайонов «Южный», «Кутузово» и «Шепчинки» инвесторами-застройщиками: МКП «УКРиС г. Подольска», ООО «ПЖИ» и ООО «ГлавГрадоСтрой» осуществлялось расселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа, подлежащему расселению в соответствии с подпрограммой №3 «Переселение граждан из жилищного фонда с высокой степенью износа» муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище».

В 2016 году было расселено 143 человека, проживавших в 55 жилых помещениях, площадью 2 013,16 кв.м.

8. Расселены в полном объеме жилые дома:

- №10а по ул. Космонавтов;
- №26а по ул. Литейная;
- №13а по ул. Индустриальная;
- №13б по ул. Индустриальная.

9. В рамках настоящего экспертно-аналитического мероприятия была проведена выборочная проверка расселения жильцов дома №13б по ул. Индустриальная.

10. Согласно информации Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск ООО «ГлавГрадОСтрой» снесены два дома №13а и №13б по ул. Индустриальная и жилой дом №24а по ул. Литейная в соответствии с Постановлениями Главы Городского округа Подольск.

11. На сайте Администрации Городского округа Подольск (<http://подольск-администрация.рф/>) размещен Комплексный годовой отчет о ходе реализации муниципальных программ Городского округа Подольск за 2016 год.

12. Плановые значения муниципальной программы Городского округа Подольск на 2016 год достигнуты.

13. Постановлением Главы Городского округа Подольск от 24.11.2016 №2682-П «Об утверждении муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» утверждена муниципальная программа Городского округа Подольск «Жилище» на 2017-2021 годы.

14. Одной из подпрограмм муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» на 2017-2021 годы является Подпрограмма №3 «Переселение граждан из жилищного фонда с высокой степенью износа» на 2017-2021 годы.

Задачи муниципальной Подпрограммы:

- переселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа;
- ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа.

15. При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы осуществляется переселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа, и ликвидация данного жилого фонда в рамках реализации инвесторами-застройщиками договоров о развитии застроенной территории.

16. Согласно информации Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск в первом квартале 2017 года в рамках реализации договоров о развитии застроенных территорий инвесторами-застройщиками не осуществлялось расселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа, подлежащему расселению в соответствии с подпрограммой №3 «Переселение граждан из жилищного фонда с высокой степенью износа» Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» на срок 2017-2021 годы.

Отчет о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года» утвержден Коллегией Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск (протокол от 28.06.2017 №07) и направлен в адрес:

- Совета депутатов Городского округа Подольск;

- Главы Городского округа Подольск.

Информация по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Обследование реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого жилищного фонда (жилищного фонда с высокой степенью износа) Муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2016 году и текущем периоде 2017 года» направлена в адрес заявителя, написавшего обращение в Контрольно-счетную палату Городского округа Подольск.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Городского округа Подольск

Г.Е. Соловьев