



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

«13» июня 2019 г.

№ 358

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

Контрольно-счетной палатой Городского округа Подольск в соответствии с пунктом 2.27 Плана работы Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск на 2019 год, распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск от 16.01.2019 №04-р проведено контрольное мероприятие «Проверка исполнения Представления Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск в части перечисления в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское»».

Цель (цели) контрольного мероприятия:

1. Соблюдение требований нормативно-правовых актов при осуществлении деятельности предприятиями жилищно-коммунальной сферы Городского округа Подольск.

2. Проверка исполнения Представления Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск в части перечисления в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское»».

Объект (объекты) контрольного мероприятия: Муниципальное унитарное предприятие Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское».

В результате проведенного контрольного мероприятия выявлено:

1. Муниципальное унитарное предприятие Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» создано на основании постановления Главы администрации сельского поселения Лаговское от 10.06.2011 №212 «О создании муниципального унитарного предприятия сельского поселения Лаговское «Управляющая компания «Лаговское» в целях оказания работ и услуг населению, предприятиям, организациям на территории сельского поселения Лаговское.

2. В целях приведения в соответствие с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» устава Предприятия Приказом Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск от 31.01.2018 №9 «Об утверждении новой редакции Устава Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» утверждена новая редакция Устава Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское».

3. По результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» было направлено Представление Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск Директору Муниципального унитарного предприятия Г.о. Подольск «Управляющая компания «Лаговское» В.Ю. Мартынову (исх. от 27.12.2017 №664) с предложениями по устранению выявленных нарушений и недостатков, в том числе в части перечисления в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения:

- пункт 7 Представления: «перечислить в бюджет Городского округа Подольск с Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» денежные средства за наем за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 в сумме 5 248 679,15 руб.»;

- пункт 8 Представления: «перечислить в бюджет Городского округа Подольск с Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» денежные средства за наем за период с 01.01.2013 по 31.12.2015 в сумме 5 207 195,52 руб.».

4. По исполнению пунктов 7 и 8 Представления Предприятием в адрес Контрольно-счетной палаты направлена информация (письмо от 26.01.2018 №27).

Информация в письме о перечислении в пользу Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск денежных средств, поступивших от населения по услуге Наем, за период с 20.02.2016 по 31.12.2016 в сумме 2 653 459,18 руб., с 01.01.2017 по 30.09.2017 в сумме 2 079 695,27 руб. не содержит сведений о первичных учетных документах, на основании которых она составлена.

Информация в письме о получении Предприятием от населения денежных средств за наем в период с 01.01.2013 по 31.12.2015 в сумме 4 402 002,11 руб. не содержит сведений о первичных учетных документах, на основании которых она составлена.

В связи с отсутствием документов, подтверждающих достоверность представленной информации, информация Предприятия по пунктам 7 и 8 Представления Контрольно-счетной палатой не принята.

5. В ходе проведения настоящего контрольного мероприятия по пункту 7 Представления («перечислить в бюджет Городского округа Подольск с Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» денежные средства за найм за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 в сумме 5 248 679,15 руб.») Предприятием представлены служебные записки и реестры оплат МУП «ИРЦ ЖКХ» Г.о. Подольск за 2016-2017 годы, подтверждающие суммы поступлений по найму, перечисленные МУП «ИРЦ ЖКХ» Г.о. Подольск на расчетный счет Предприятия и в бюджет Городского округа Подольск за период с 01.01.2016 по 30.09.2017. Платежные поручения, являющиеся основным документом, подтверждающим перечисления МУП «ИРЦ ЖКХ» Г.о. Подольск найма в бюджет Городского округа Подольск за Предприятие, отсутствуют, так как платежи по найму за период с 20.02.2016 по 25.12.2017 производились МУП «ИРЦ ЖКХ» Г.о. Подольск в общем объеме в зависимости от поступлений денежных средств от населения по всем управляющим компаниям.

Установлено, что Муниципальное унитарное предприятие Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» должно перечислить денежные средства за найм в бюджет Городского округа Подольск за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 в размере 336 761,09 руб.

Предприятием в 2018 году в бюджет Городского округа Подольск перечислены денежные средства - задолженность за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 в сумме 270 750,00 руб. по КБК 702 1 11 09044 04 0001 120 в счет погашения кредиторской задолженности по перечислению в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения

На момент окончания настоящего контрольного мероприятия, с учетом перечисленных в 2018 году денежных средств в бюджет Городского округа Подольск в сумме 270 750,00 руб., задолженность Предприятия за найм за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 составляет 66 011,09 руб.

6. В ходе проведения настоящего контрольного мероприятия по пункту 8 Представления («перечислить в бюджет Городского округа Подольск с Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» денежные средства за найм за период с 01.01.2013 по 31.12.2015 в сумме 5 207 195,52 руб.») Предприятием представлены документы («Начисления», «Расщепление платежей», «Сведения об объеме платных услуг», «Свод расчетов с населением и поставщиками по жилищному фонду», платежные поручения, выписки из лицевого счета), подтверждающие суммы начислений по найму, суммы оплаченного населением найма и перечисления управляющей компании в бюджет Сельского поселения Лаговское за период с 01.01.2013 по 31.12.2015.

Установлено, что на момент окончания настоящего контрольного мероприятия Муниципальное унитарное предприятие Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» должно перечислить денежные средства за найм в бюджет Городского округа Подольск за период с 01.01.2013 по 31.12.2015 в размере 4 297 301,36 руб.

7. Исходя из вышеизложенного, задолженность Предприятия перед Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского

округа Подольск по найму по состоянию на 08.02.2019 составляет 4 363 312,45 руб., в том числе:

- за период с 01.01.2016 по 30.09.2017 – 66 011,09руб.;
- за период с 01.01.2013 по 31.12.2015 – 4 297 301,36 руб.

8. на момент окончания настоящего контрольного мероприятия установлено, что Муниципальным унитарным предприятием Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» Представление Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск в части перечисления в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» не исполнено.

9. Предприятием принимались меры по исполнению пункта 8 Представления Контрольно-счетной палаты, а именно Предприятием направлялось письмо в адрес Председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск от 25.10.2018 №669 об утверждении графика погашения задолженности перед Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск по найму за 2015 год в сумме 4 402 005,11 руб. до апреля 2026 года: равными долями по 50 000,00 руб. с января 2019 года по март 2026 года и один платеж в сумме 52 005,11 руб. в апреле 2026 года. Муниципальное унитарное предприятие Г.о. Подольск «Управляющая компания «Лаговское» ответом на указанное письмо, а, следовательно, и информацией о сроках платежей, не располагает.

Вместе с тем, по полученной от Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск информации (исх. от 01.02.2019 №48/410), в настоящее время график погашения задолженности Предприятия по перечислению в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения за период с 01.01.2013 по 31.12.2015 с рассрочкой погашения до декабря 2019 года находится на согласовании в Комитете по финансам и налоговой политике Администрации Городского округа Подольск.

10. Представленные Предприятием сведения могут рассматриваться в качестве оснований для изменения итоговых предложений по устранению выявленных нарушений и недостатков, изложенных в Представлении Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское».

11. В соответствии с представленной Комитетом информацией (исх. от 12.02.2019 №48/579) Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск не принимал меры в отношении Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск

«Управляющая компания «Лаговское» ввиду неполного погашения Предприятием задолженности по перечислению в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения в сумме 379 054,52 руб. до 28.09.2018 в соответствии с письмом Председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Городского округа Подольск от 29.01.2018 №48/321.

12. Выявленные в ходе контрольного мероприятия факты в части отсутствия контроля за полнотой и своевременностью перечисления платежей в бюджет свидетельствуют о неисполнении в полном объеме Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск полномочий главного администратора доходов бюджета, предусмотренных статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

13. Согласно данным Комитета (исх. от 12.02.2019 №48/579) Порядок исполнения Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск бюджетных полномочий администратора доходов бюджета, принятый в соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пунктом 3 Порядка осуществления бюджетных полномочий главными администраторами доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, являющимися органами местного самоуправления Городского округа Подольск и (или) находящимися в их ведении муниципальными казенными учреждениями Городского округа Подольск, утвержденного Постановлением Главы Городского округа Подольск от 31.12.2015 №86-П «Об утверждении Порядка осуществления бюджетных полномочий главными администраторами доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, являющимися органами местного самоуправления Городского округа Подольск и (или) находящимися в их ведении муниципальными казенными учреждениями Городского округа Подольск», будет разработан в текущем году.

Таким образом, указанный порядок Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск не принимался, что является нарушением требований статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Постановления Главы Городского округа Подольск от 31.12.2015 №86-П «Об утверждении Порядка осуществления бюджетных полномочий главными администраторами доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, являющимися органами местного самоуправления Городского округа Подольск и (или) находящимися в их ведении муниципальными казенными учреждениями Городского округа Подольск».

Отчет о результатах контрольного мероприятия «Проверка исполнения Представления Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск в части перечисления в бюджет Городского округа Подольск платы за наем жилого помещения по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и правильности исчисления, своевременности и полноты поступления в 2016 году и текущем периоде 2017 года в бюджет Городского округа Подольск доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей МУП Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское» утвержден Коллегией Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск (протокол от 25.06.2019 №08) и направлен

- в Совет депутатов Городского округа Подольск;
- Главе Городского округа Подольск.

По результатам контрольного мероприятия направлены следующие материалы:

- Информационные письма в адрес Председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск и Директора Муниципального унитарного предприятия Городского округа Подольск «Управляющая компания «Лаговское»;

- Представление Контрольно-счетной палаты Городского округа Подольск Председателю Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Городского округа Подольск

Г.Е. Соловьев